



**Thüringer Landgesellschaft.**

Gemeinnütziges Siedlungsunternehmen des Freistaates Thüringen

**PRESSEMAPPE 2012**

(Stand 25. Januar 2012)

<b>INHALTSÜBERSICHT</b>	<b>Seite</b>
Daten und Fakten - Schnellübersicht	3
<b>Organe der Gesellschaft</b>	<b>4</b>
Aufsichtsrat	4
Staatsaufsicht	5
Geschäftsführung	5
Geschäftsführerportraits	6
<b>Aufgaben der Gesellschaft</b>	<b>8</b>
Auftraggeber	9
Chronik der Unternehmensentwicklung	10
<b>Medienkontakt</b>	<b>12</b>

## Daten und Fakten – Schnellübersicht

Unternehmensgründung:	15. Mai 1991
Rechtsform:	gemeinnützige GmbH
Sitz:	99099 Erfurt, Weimarische Str. 29 b (Zentrale)
Arbeitsstützpunkte:	Meiningen, Neustadt (Orla), Sondershausen
Gesellschafter:	Freistaat Thüringen (100 Prozent)
Aufsichtsratsvorsitzender:	Minister Jürgen Reinholz
Registergericht:	Amtsgericht Jena Registergericht, HRB 103908
Geschäftsführer:	Dr. Alexander Schmidtke (Sprecher), Ulf Schrön
Stammkapital:	7.669.750 Euro
Geschäftsjahr:	Kalenderjahr
Beteiligungen:	Thüringer Lehr-, Prüf- und Versuchsgut GmbH (96,95 Prozent)
Jahresabschluss:	Bekanntgabe im Thüringer Staatsanzeiger und im elektronischen Bundesanzeiger
Mitarbeiterzahl:	117 Mitarbeiter/innen (Stand: 04.01.2012)
Auszubildende:	5
Geschäftsführer	2

## Organe der Gesellschaft

### Gesellschafter

Freistaat Thüringen 100 Prozent

### Aufsichtsrat

Vorsitzender: **Minister Jürgen Reinholz**  
Thüringer Ministerium für Landwirtschaft, Forsten, Umwelt  
und Naturschutz  
Beethovenstraße 3, 99096 Erfurt

Stellv. Vorsitzender: **Ministerialdirigent Prof. Dr. Karl-Friedrich Thöne**  
Abteilungsleiter Ländlicher Raum und Forsten  
Thüringer Ministerium für Landwirtschaft, Forsten, Umwelt  
und Naturschutz  
Hallesche Str. 16, 99085 Erfurt

**Ministerialdirigent Johannes Drissen**  
Abteilungsleiter Technischer Umweltschutz, Wasserwirtschaft,  
Bergbau  
Thüringer Ministerium für Landwirtschaft, Forsten, Umwelt  
und Naturschutz  
Hallesche Str. 16, 99085 Erfurt

**Regierungsdirektor Klaus Lübke**  
Leiter Referat Haushaltsrecht und -systematik, Kommunal-  
finanzen, Personalhaushalt, Etat, Allgemeine Finanzverwaltung  
Thüringer Finanzministerium  
Ludwig-Erhard-Ring 7, 99099 Erfurt

**Anke Küntzel**  
Referentin Beteiligungen, Querschnittsaufgaben  
Thüringer Finanzministerium  
Ludwig-Erhard-Ring 7, 99099 Erfurt

**Markus Meyer**  
Leiter der Niederlassung Erfurt  
BVVG Bodenverwertungs- und -verwaltungs GmbH,  
Steigerstraße 24, 99096 Erfurt

**Lothar Kuhfahl**

Managing Direktor  
Bereichsleiter Sicherheiten & Beteiligungen  
Landwirtschaftliche Rentenbank Frankfurt am Main,  
Hochstraße 2, 60313 Frankfurt am Main

**Präsident Dr. Klaus Kliem**

Thüringer Bauernverband  
Alfred-Hess-Straße 8, 99094 Erfurt

**Staatsaufsicht nach dem Reichssiedlungsgesetz**

Thüringer Ministerium für Landwirtschaft, Forsten, Umwelt  
und Naturschutz  
Abteilung Ländlicher Raum und Forsten  
Beethovenstraße 3, 99096 Erfurt

**Geschäftsführung**

**Dr. Alexander Schmidtke**, Eckstedt  
(Sprecher der Geschäftsführung)

**Ulf Schrön**, Laucha

## Geschäftsführerportraits

**Dr. agr. R. Alexander Schmidtke**  
99195 Eckstedt



**Geboren am:** 14. April 1963

**Geburtsort:** Minden (Westfalen)

**Familienstand:** verheiratet, zwei Kinder

**Ausbildung:** Abitur

Studium der Agrarwissenschaften an der Christian-Albrechts-Universität zu Kiel, Fachrichtung: Wirtschafts- und Sozialwissenschaften des Landbaues

Abschluss: Diplom-Agraringenieur

Promotion 1993

**Beruf:** 1993 Treuhandanstalt Berlin - Teamleiter Abteilung ehemals Volkseigene Güter, Direktorat Land- und Forstwirtschaft

1994 Prokurist der Thüringer Landgesellschaft mbH

seit 1995 Geschäftsführer der Thüringer Landgesellschaft mbH

1999 - 2001 Geschäftsführer der Thüringer Lehr-, Prüf- und Versuchsgut GmbH, Buttstedt

seit 2002 Mitglied im Vorstand des Bundesverbandes der gemeinnützigen Landgesellschaften;  
seit 2006 stellvertretender Vorsitzender

Stellv. Aufsichtsratsvorsitzender der Thüringer Lehr-, Prüf- und Versuchsgut GmbH, Buttstedt

Vorstandsmitglied im Wasser- und Bodenverband,  
Beregnungsverband Gemüse, Obst und Sonderkulturen Thüringen

Mitglied im Vorstand der Schutzgemeinschaft Deutscher Wald,  
Landesverband Thüringen

**Dipl. Agraringenieur Ulf Schrön**

99880 Laucha



**Geboren am:** 18. August 1963

**Geburtsort:** Gerstungen (Thüringen)

**Familienstand:** verheiratet, zwei Kinder

**Ausbildung:** Berufsausbildung mit Abitur

Studium an der landwirtschaftlichen Fakultät der Martin-Luther-Universität zu Halle/Wittenberg;

Abschluss: Diplom-Agraringenieur

**Beruf:**

1983 Facharbeiter in der LPG (Pflanzenproduktion) Dippach

1991 Sachbearbeiter im Amt für Umwelt und Naturschutz des Landratsamtes Gotha

1992 Sachbearbeiter im Flurneuordnungsamt Erfurt

1993 Leiter der Gruppe Bodenmanagement im Flurneuordnungsamt Gotha

seit 2003 Geschäftsführer der Thüringer Landgesellschaft mbH

Vorstandsmitglied im Thüringer Berufsverband Landwirtschaft und ländlicher Raum (TLR)

Stellv. Vorsitzender der Deutschen Landeskulturgesellschaft, Landesgruppe Thüringen (DLKG)

## **Aufgaben der Gesellschaft**

Unternehmensgegenstand ist nach dem aktuellen Gesellschaftsvertrag die Mitwirkung bei der Planung, Finanzierung und Durchführung von Maßnahmen zur Entwicklung und Förderung der Landwirtschaft und des ländlichen Raumes. Im Weiteren verfolgt die Gesellschaft die Förderung des Naturschutzes und der Landschaftspflege im Sinne des Bundesnaturschutzgesetzes und der Naturschutzgesetze der Länder, des Umweltschutzes und des Hochwasserschutzes.

Darunter fallen u. a. folgende Aufgaben:

### **Mitwirkung bei Maßnahmen zur Verbesserung der Agrarstruktur**

- Ländliche Entwicklungskonzepte sowie Fachplanungen für die Landwirtschaft und die ländlichen Räume, Umsetzung
- Mitwirkung bei freiwilligen Landnutzungsregelungen und beim freiwilligen Landtausch
- Betreuung landwirtschaftlicher Unternehmen bei Umstrukturierung, Konsolidierung und Gründung durch betriebswirtschaftliche Beratung, Planung und Realisierung

### **Ausübung des siedlungsrechtlichen Vorkaufsrechts**

- Wahrnehmung der Aufgaben eines Siedlungsunternehmens nach dem Reichssiedlungsgesetz

### **Bodenbevorratung, Landerwerb und Landtausch aus Anlass der Inanspruchnahme von Land für öffentliche und investive Zwecke unter Beachtung der Belange von Raumordnung und Umweltschutz**

- Erfassen, Verwalten, Verpachten und Verkaufen landwirtschaftlicher Flächen
- Mitwirkung bei der Bereitstellung von Flächen zur Stabilisierung landwirtschaftlicher Unternehmen, für Naturschutz, die Wasserwirtschaft, Infrastrukturmaßnahmen und Investitionen

### **Planung, Finanzierung und Durchführung von Maßnahmen der Landentwicklung im Auftrag der Planungsträger**

- Anregung und Moderation von Entwicklungsprozessen im ländlichen Raum
- Projektentwicklung landwirtschaftlicher Gebäude für die Tier- und Pflanzenproduktion einschließlich deren Nebenanlagen, die Lagerung und Verarbeitung landwirtschaftlicher Erzeugnisse, Wege und Anlagen
- Projektierung und Bauberatung für andere kulturtechnische Maßnahmen
- Planung, Betreuung und Durchführung von Maßnahmen der Dorferneuerung

### **Naturschutz, Umwelt und Hochwasserschutz**

- Koordinierung, Planung und Umsetzung der Eingriffs-/Ausgleichsregelungen
- Unterstützung von Projekten des Natur- und Umweltschutzes
- Unterstützung der Umsetzung der EU-WRRL
- Unterstützung von Maßnahmen des Hochwasserschutzes
- Koordinierung und Unterstützung von nationalen und EU-internationalen Entwicklungsprozessen in o. g. Bereichen

### **Auftraggeber u. a.**

#### Flächen- und Liegenschaftsmanagement

- Landentwicklungsverwaltung des Freistaates Thüringen
- Umwelt- und Wasserwirtschaftsverwaltung des Freistaates Thüringen
- Forstverwaltung des Freistaates Thüringen
- Straßenbauverwaltung des Freistaates Thüringen
- Thüringer Justizministerium
- Stiftung Naturschutz Thüringen
- Thüringer Fernwasserversorgung
- DEGES Deutsche Einheit Fernstraßenplanungs- und -bau GmbH
- Deutsche Bahn AG
- Thüringer Lehr-, Prüf- und Versuchsgut GmbH
- Gemeinden, Städte, Landkreise, Verbände, Unternehmen
- u. v. m.

#### Landwirtschaft, Bau und InVeKoS

- Landwirtschaftsverwaltung des Freistaates Thüringen
- landwirtschaftliche und außerlandwirtschaftliche Investoren

#### Ländliche Entwicklung

- Landentwicklungsverwaltung des Freistaates Thüringen
- Kommunen des Freistaates Thüringen
- Regionale Arbeitsgemeinschaften
- kommunale, landwirtschaftliche und außerlandwirtschaftliche Investoren

#### Wasserwirtschaft

- Umweltverwaltung des Freistaates Thüringen

#### Naturschutz

- Umweltverwaltung des Freistaates Thüringen
- Stiftung Naturschutz Thüringen
- Forstverwaltung des Freistaates Thüringen
- Kommunen und Landkreise
- Investoren

## Chronik der Unternehmensentwicklung

15. Mai 1991	Gründung der Gesellschaft
	Gesellschafter:
	■ Freistaat Thüringen
	■ Treuhandanstalt Berlin – ab 1997 BVVG Bodenverwertungs- und -verwaltungs GmbH
	■ Landwirtschaftliche Rentenbank, Frankfurt
	■ DSL-Bank – ab 2000 Deutsche Postbank, Bonn
	Sitz der Gesellschaft: Erfurt, Schlachthofstraße (Mietobjekt) Arbeitsstützpunkte in Schleusingen und Rudolstadt (Mietobjekte)
	45 Mitarbeiter
1994/95	Übertragung ehemaliger thüringer Domänen
	■ Kapitalerhöhung
	■ Grundlage eigenes Flächengeschäft
1995 und 1997	Ankauf der Bürostandorte Neustadt/Orla und Meiningen (Umzug von Schleusingen nach Meiningen)
1995	Aufbau eines leistungsfähigen Flächenmanagements
	100 Mitarbeiter
1997	Ausbau und Bezug des gesellschaftseigenen Standortes in Erfurt, Weimarerische Straße 29 b (Zentrale)
1996/97	Einstieg in die Flurneuordnung
1998	Gründung des Arbeitsstützpunktes Sondershausen
1998/99	Übernahme der Mehrheitsbeteiligung an der Thüringer Lehr-, Prüf- und Versuchsgut GmbH (TLPVG) Buttstedt, Einleitung umfangreicher Restrukturierungsmaßnahmen im Tochterunternehmen
2004	Thüringer Bauernverband e. V. weiterer Gesellschafter
2005	Einstieg in die InVeKoS-Dienstleistung

- 2006 Einstieg in die Wasserwirtschaft
- 2007 Aufnahme des Hydrometrischen Messnetzbetriebes in Thüringen  
Einbindung in das Thüringer Landesdatennetz
- 2008 Umzug des Arbeitsstützpunkt Sondershausen an den Petersenschacht in Sondershausen
- 2009 Übernahme der Gesellschaftsanteile der Minderheitsgesellschafter durch den Freistaat Thüringen  
umfassendstes Gesamtaufgabengebiet seit Gründung der Gesellschaft  
Übernahme der Flächenverwaltung im Auftrag der Stiftung Naturschutz
- 2010 Übernahme forstwirtschaftlicher Aufgaben  
Aufbau einer Koordinierenden Stelle für Kompensationsmaßnahmen
- 2012 Zusammenführung moderner GIS-gesteuerter Datenbanksysteme für das Management von Flächen und Kompensationsmaßnahmen  
117 Mitarbeiter

## Medienkontakt

**Dr. Alexander Schmidtke**  
Geschäftsführer (Sprecher)

Thüringer Landgesellschaft mbH

Weimarische Str. 29 b

99099 ERFURT

Tel.: 0361/4413-0

Fax: 0361/4413-299

E-Mail: [erfurt@thlg.de](mailto:erfurt@thlg.de)

[www.thlg.de](http://www.thlg.de)