



Thüringer Landgesellschaft.

Gemeinnütziges Siedlungsunternehmen des Freistaats Thüringen

PRESSEMAPPE 2025

(Stand 15. Februar 2025)



- Zentralabteilung Wasserwirtschaft
- Messnetzbetrieb -



- Zentralabteilung Wasserbau

| INHALTSÜBERSICHT | Seite |
|-------------------------------------|--------------|
| Daten und Fakten - Schnellübersicht | 3 |
| Organe der Gesellschaft | 4 |
| Aufsichtsrat | 4 |
| Staatsaufsicht | 5 |
| Geschäftsführung | 5 |
| Geschäftsführerportrait | 6 |
| Aufgaben der Gesellschaft | 7 |
| Auftraggeber | 8 |
| Chronik der Unternehmensentwicklung | 9 |
| Medienkontakt | 12 |

Daten und Fakten – Schnellübersicht

| | |
|---------------------------|--|
| Unternehmensgründung: | 15. Mai 1991 |
| Rechtsform: | gemeinnützige GmbH |
| Sitz: | 99099 Erfurt Weimarische Str. 29 b (Zentrale) |
| Arbeitsstützpunkte: | Meiningen, Neustadt (Orla), Sondershausen |
| Gesellschafter: | Freistaat Thüringen (100 Prozent) |
| Aufsichtsratsvorsitzende: | Ministerin Colette Boos-John |
| Registergericht: | Amtsgericht Jena Registergericht, HRB 103908 |
| Geschäftsführung: | Kathrin Weiß |
| Stammkapital: | 7.669.750 Euro |
| Geschäftsjahr: | Kalenderjahr |
| Jahresabschluss: | Bekanntgabe im elektronischen Bundesanzeiger |
| Mitarbeiterzahl: | 146 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter (Stand Januar 2025) |
| Auszubildende: | 3 |
| Dualer Student: | 3 |

Organe der Gesellschaft

Gesellschafter

Freistaat Thüringen 100 Prozent

Aufsichtsrat

Aufsichtsratsvorsitzende **Ministerin Colette Boos-John**
Thüringer Ministerium für Wirtschaft, Landwirtschaft und
Ländlichen Raum
Max-Reger-Straße 4-8, 99096 Erfurt

Stellv. Vorsitzender **Minister Tilo Kummer**
Thüringer Ministerium für Umwelt, Energie, Naturschutz und
Forsten
Beethovenstraße 3, 99096 Erfurt

Aufsichtsratsmitglieder: **Ministerialdirigent Thomas Lettau**
Abteilungsleiter Landwirtschaft und Ländlicher Raum
Thüringer Ministerium für Wirtschaft, Landwirtschaft und
Ländlichen Raum
Max-Reger-Straße 4-8, 99096 Erfurt

Ministerialrat Klaus Lübke
Leiter Referat Grundsätze zu Aufstellung und Vollzug des
Landeshaushalts, Analyse des Gesamthaushalts, Volkswirt-
schaft, Bund-Länder-Finanzbeziehungen, Steuerschätzung
Thüringer Finanzministerium
Ludwig-Erhard-Ring 7, 99099 Erfurt

Oberregierungsrätin Maria Mai
Thüringer Finanzministerium
Ludwig-Erhard-Ring 7, 99099 Erfurt

Landrätin Antje Hochwind-Schneider
Landratsamt Kyffhäuserkreis
Markt 8
99706 Sondershausen

Martina Luther

Bereichsleitung Kredit
Landwirtschaftliche Rentenbank
Hochstraße 2, 60313 Frankfurt/Main

Präsident Dr. Klaus Wagner

Thüringer Bauernverband e. V.
Alfred-Hess-Straße 8, 99094 Erfurt

Jörg Möller

Thüringer Aufbaubank
Gorkistraße 9, 99084 Erfurt

Staatsaufsicht nach dem Reichssiedlungsgesetz

Thüringer Ministerium für Infrastruktur und Landwirtschaft,
Abteilung Landwirtschaft und Ländlicher Raum
Werner-Seelenbinder-Straße 8, 99096 Erfurt

Geschäftsführung

Kathrin Weiß, Erfurt

Geschäftsführerportrait

Kathrin Weiß



| | |
|--------------------------------------|--|
| 2025 | Thüringer Landgesellschaft mbH Geschäftsführerin |
| 2012 bis 2024 | Erfurter Garten- und Ausstellungs gGmbH (ega) Geschäftsführerin |
| 2012 bis 2022 | Bundesgartenschau Erfurt 2021 gGmbH (BUGA Erfurt 2021) Geschäftsführerin |
| 2022 bis 2024 sowie 2014 bis 2018 | SWE Bäder GmbH Geschäftsführerin |
| 2018 bis 2021 | Stiftung Deutsches Gartenbaumuseum Erfurt nebenamtlicher Vorstand (zeitlich befristet bis zum Durchführungsende der BUGA Erfurt 2021) |
| 10/2007 bis 12/2011 | SWE Stadtwerke Erfurt GmbH Leiterin Konzernmarketing/-kommunikation |
| 2004 bis 2007 | TFB Thüringer Freizeit und Bäder GmbH Leiterin Marketing/Betriebswirtschaft |
| 1998 bis 2004 | domal Wasch- und Reinigungsmittel GmbH Marketing-Assistenz / dann Leiterin Marketing |

Ausbildung

| | |
|---------------------|--|
| 09/2010 bis 10/2011 | berufsbegleitendes Studium an der Hochschule für nachhaltige Entwicklung (FH) in Eberswalde Abschluss: Master of Kommunalwirtschaft |
| 1994 bis 1998 | Fachhochschule Erfurt Fachbereich Wirtschaft Abschluss: Dipl. Betriebswirtin (FH) |
| | Abitur |

| | |
|-----------|---|
| 2025 | Bundesverband der gemeinnützigen Landgesellschaften; Fachausschuss Planung und Projektentwicklung (stv. Vors.) |
| seit 2021 | Vorstand im Tourismusverein Erfurt e.V. |
| seit 2020 | „Botschafterin für Erfurt“ der Erfurt Tourismus und Marketing GmbH |

Aufgaben der Gesellschaft

Unternehmensgegenstand ist nach dem aktuellen Gesellschaftsvertrag die Mitwirkung bei der Planung, Finanzierung und Durchführung von Maßnahmen zur Entwicklung und Förderung der Landwirtschaft und des ländlichen Raumes. Im Weiteren verfolgt die Gesellschaft die Förderung des Naturschutzes und der Landschaftspflege im Sinne des Bundesnaturschutzgesetzes und der Naturschutzgesetze der Länder, des Umweltschutzes und des Hochwasserschutzes.

Darunter fallen u. a. folgende Aufgaben:

Mitwirkung bei Maßnahmen zur Verbesserung der Agrarstruktur

- Ländliche Entwicklungskonzepte sowie Fachplanungen für die Landwirtschaft und die ländlichen Räume, Konzept- und Projektumsetzung
- Mitwirkung bei freiwilligen Landnutzungsregelungen und beim freiwilligen Landtausch
- Betreuung landwirtschaftlicher Unternehmen bei Umstrukturierung, Konsolidierung und Gründung durch betriebswirtschaftliche Beratung, Planung und Realisierung

Ausübung des siedlungsrechtlichen Vorkaufsrechts

- Wahrnehmung der Aufgaben eines Siedlungsunternehmens nach dem Reichssiedlungsgesetz

Bodenbevorratung, Landerwerb und Landtausch aus Anlass der Inanspruchnahme von Land für öffentliche und investive Zwecke unter Beachtung der Belange von Raumordnung und Umweltschutz

- Erfassen, Verwalten, Verpachten und Verkaufen landwirtschaftlicher Flächen
- Mitwirkung bei der Bereitstellung von Flächen zur Stabilisierung landwirtschaftlicher Unternehmen, für den Naturschutz, für die Wasserwirtschaft, für Infrastrukturmaßnahmen und Investitionen

Planung, Finanzierung und Durchführung von Maßnahmen der Landentwicklung im Auftrag der Planungsträger

- Anregung und Moderation von Entwicklungsprozessen im ländlichen Raum
- Projektentwicklung landwirtschaftlicher Gebäude für die Tier- und Pflanzenproduktion einschließlich deren Nebenanlagen, die Lagerung und Verarbeitung landwirtschaftlicher Erzeugnisse, Wege und Anlagen
- Projektierung und Bauberatung für andere kulturtechnische Maßnahmen
- Planung, Betreuung und Durchführung von Maßnahmen der Dorferneuerung

Naturschutz, Umwelt- und Hochwasserschutz

- Koordinierung, Planung und Umsetzung der Eingriffs-/Ausgleichsregelung
- Unterstützung von Projekten des Natur- und Umweltschutzes
- Koordinierung und Umsetzung der EU-WRRL
- Koordinierung und Umsetzung von Maßnahmen des Hochwasserschutzes
- Koordinierung und Unterstützung von nationalen und EU-internationalen Entwicklungsprozessen in o. g. Bereichen

Auftraggeber u. a.

Flächen- und Liegenschaftsmanagement

- Landentwicklungsverwaltung des Freistaats Thüringen
- Umwelt- und Wasserwirtschaftsverwaltung des Freistaats Thüringen
- Straßenbauverwaltung des Freistaats Thüringen
- Thüringer Justizministerium
- Stiftung Naturschutz Thüringen
- Thüringer Fernwasserversorgung
- DEGES Deutsche Einheit Fernstraßenplanungs- und -bau GmbH
- Deutsche Bahn AG
- Gemeinden, Städte, Landkreise, Verbände, Unternehmen
- u. v. m.

Landwirtschaft, Bau und InVeKoS

- Landwirtschaftsverwaltung des Freistaats Thüringen
- landwirtschaftliche und außerlandwirtschaftliche Investoren

Ländliche Entwicklung

- Landentwicklungsverwaltung des Freistaats Thüringen
- Kommunen des Freistaats Thüringen
- Regionale Arbeitsgemeinschaften
- kommunale, landwirtschaftliche und außerlandwirtschaftliche Investoren

Wasserwirtschaft

- Umweltverwaltung des Freistaats Thüringen

Naturschutz

- Umweltverwaltung des Freistaats Thüringen
- Stiftung Naturschutz Thüringen
- Kommunen und Landkreise
- Investoren

Chronik der Unternehmensentwicklung

15. Mai 1991 Gründung der Gesellschaft

Gesellschafter:

- Freistaat Thüringen
- Treuhandanstalt Berlin
(ab 1997 BVVG Bodenverwertungs- und -verwaltungs GmbH)
- Landwirtschaftliche Rentenbank, Frankfurt
- DSL-Bank
(ab 2000 Deutsche Postbank, Bonn)

Sitz der Gesellschaft: Erfurt, Schlachthofstraße (Mietobjekt)

Arbeitsstützpunkte in Schleusingen und Rudolstadt (Mietobjekte)

45 Mitarbeiter

1994/95 Übertragung ehemaliger Thüringer Domänen

- Kapitalerhöhung
- Grundlage eigenes Flächengeschäft

Beginn Flächenbeschaffung, unter anderem für Autobahnbau in Thüringen

1995 Aufbau eines leistungsfähigen Flächenmanagements

95 Mitarbeiter

Ankauf Bürostandort Neustadt/Orla

1996/97 Einstieg in die Flurneuordnung

1997 Ausbau und Bezug des gesellschaftseigenen Standortes in Erfurt, Weimarische Straße 29 b (Zentrale)

Ankauf Bürostandort Meiningen
(Umzug von Schleusingen nach Meiningen)

1998 Gründung des Arbeitsstützpunktes Sondershausen

100 Mitarbeiter

1998/99 Übernahme der Mehrheitsbeteiligung an der Thüringer Lehr-, Prüf- und Versuchsgut GmbH (TLPVG) Buttstedt, Einleitung umfangreicher Restrukturierungsmaßnahmen im Tochterunternehmen

- 2004 Thüringer Bauernverband e. V. weiterer Gesellschafter
- 2005 Einstieg in die InVeKoS-Dienstleistung
90 Mitarbeiter
- 2006 Einstieg in die Wasserwirtschaft
- 2007 Aufnahme des Hydrometrischen Messnetzbetriebes in Thüringen
Einbindung in das Thüringer Landesdatennetz
- 2008 Umzug des Arbeitsstützpunktes Sondershausen an den Petersenschacht
in Sondershausen
- 2009 Übernahme der Gesellschaftsanteile der Minderheitsgesellschafter durch den
Freistaat Thüringen
Zertifiziertes Managementsystem DIN EN ISO 9001:2008 für den Betrieb des
Oberflächenwasser- und Grundwassermessnetzes in Thüringen
Übernahme der Flächenverwaltung im Auftrag der Stiftung Naturschutz
- 2010 Übernahme forstwirtschaftlicher Aufgaben
Aufbau einer Koordinierenden Stelle für Kompensationsmaßnahmen
110 Mitarbeiter
- 2012 Zusammenführung moderner GIS-gesteuerter Datenbanksysteme für das Ma-
nagement von Flächen und Kompensationsmaßnahmen
- 2013 Erweiterung des Dienstleistungsangebotes der ThLG um die
BIOenergieBERatung THüringen (BIOBETH)
umfassendstes Gesamtaufgabengebiet seit Gründung der Gesellschaft
- 2014 Übernahme der Bauherren-Funktion für den Freistaat Thüringen für wasser-
bauliche Projekte an Gewässern 1. Ordnung,
Aufbau des Fachbereiches Wasserbau
Erwerb der Gesellschaftsanteile der Minderheitsgesellschafter an der Thürin-
ger Lehr-, Prüf- und Versuchsgut GmbH (TLPVG) Buttstedt
**20 Jahre Bestehen des Tochterunternehmens Thüringer Lehr-, Prüf-
und Versuchsgut GmbH (TLPVG) Buttstedt**

- 2015 Zertifiziertes Managementsystem DIN EN ISO 9001:2008 für die Wahrnehmung der Bauherrenaufgaben für Projekte des Wasserbauprogramms des Freistaats Thüringen
- 2016 **25 Jahre Bestehen der Thüringer Landgesellschaft mbH**
Überleitung von BIOBETH in die Thüringer Energie- und GreenTech-Agentur
- 2017 10 Jahre Hydrometrischer Messnetzbetrieb in der ThLG

Im Jubiläumsjahr der Reformation:
ThLG als Lead-Partner im Projekt „Europäische Kulturroute der Reformation“

Die ThLG wird Fördermitglied der Initiative **HEIMISCHE LANDWIRTSCHAFT.**
- 2018 Implementierung des Grundschatzes nach BSI (Bundesamt für Sicherheit in der Informationstechnik) im Unternehmen

Fortführung der Aufgabe der Unterstützung der Landwirtschaftsverwaltung bei der GIS-Koordinierung

Einführung Flächenmanagementtool (FLOO) Thüringen
- 2019 Stand Nutzung FLOO 12/2019:
167 Gemeinden
3.797 erfasste Potentialflächen
- 2020 mehr als 145 Mitarbeiter

Übertragung des Flächenmanagements zu den landeseigenen wasserwirtschaftlichen Liegenschaften; Erschließung neuer Synergien im Flächenmanagement

Stand Nutzung FLOO 12/2020
175 Gemeinden
4.624 erfasste Potentialflächen
- 2021  30 Jahre Thüringer Landgesellschaft mbH

- 2022 zum 30. September 2022 Verschmelzung der Thüringer Lehr-, Prüf- und Versuchsgut GmbH auf das Thüringer Landesamt für Landwirtschaft und Ländlichen Raum (Referat 36)
Mit dieser Vermögensübertragung auf den Freistaat Thüringen scheidet die Thüringer Landgesellschaft mbH als Gesellschafter des Gutes aus.
- 2023 Stand Nutzung FLOO 12/2023:
284 von 667 Gemeinden
5.663 erfasste Potentialflächen
1.113 von 2.705 Gemarkungen
- 2024 145 Mitarbeiter, 4 Auszubildende, 3 Duale Studenten
- Abschluss des Siedlungsverfahrens Mittelhausen durch Verkauf der gewerblichen Liegenschaften an die Thelen-Gruppe
- 2025 Übernahme der Geschäftsführung durch Kathrin Weiß

Medienkontakt

Kathrin Weiß

Geschäftsführung

Thüringer Landgesellschaft mbH
Weimarische Str. 29 b
99099 ERFURT

Tel.: 0361/4413-0
Fax: 0361/4413-299
E-Mail: erfurt@thlg.de

www.thlg.de