



Thüringer Landgesellschaft.

Gemeinnütziges Siedlungsunternehmen des Freistaats Thüringen

PRESSEMAPPE 2023

(Stand 29. November 2023)



- Zentralabteilung Wasserwirtschaft
- Messnetzbetrieb -



- Zentralabteilung Wasserbau

INHALTSÜBERSICHT	Seite
Daten und Fakten - Schnellübersicht	3
Organe der Gesellschaft	4
Aufsichtsrat	4
Staatsaufsicht	5
Geschäftsführung	5
Geschäftsführerportrait	6
Aufgaben der Gesellschaft	7
Auftraggeber	8
Chronik der Unternehmensentwicklung	9
Medienkontakt	12

Daten und Fakten – Schnellübersicht

Unternehmensgründung:	15. Mai 1991
Rechtsform:	gemeinnützige GmbH
Sitz:	99099 Erfurt Weimarische Str. 29 b (Zentrale)
Arbeitsstützpunkte:	Meiningen, Neustadt (Orla), Sondershausen
Gesellschafter:	Freistaat Thüringen (100 Prozent)
Aufsichtsratsvorsitzende:	Ministerin Susanna Karawanskij
Registergericht:	Amtsgericht Jena Registergericht, HRB 103908
Geschäftsführer:	Dr. Alexander Schmidtke
Stammkapital:	7.669.750 Euro
Geschäftsjahr:	Kalenderjahr
Jahresabschluss:	Bekanntgabe im elektronischen Bundesanzeiger
Mitarbeiterzahl:	141 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter (Stand Oktober 2023)
Auszubildende:	5
Dualer Student:	1

Organe der Gesellschaft

Gesellschafter

Freistaat Thüringen 100 Prozent

Aufsichtsrat

Aufsichtsratsvorsitzende **Ministerin Susanna Karawanskij**
Thüringer Ministerium für Infrastruktur und Landwirtschaft
Werner-Seelenbinder-Straße 8
99096 Erfurt

Stellv. Vorsitzender **Ministerialdirigent Thomas Lettau**
Abteilungsleiter Landwirtschaft und Ländlicher Raum
Thüringer Ministerium für Infrastruktur und Landwirtschaft
Werner-Seelenbinder-Straße 8, 99096 Erfurt

Aufsichtsratsmitglieder: **Staatssekretär Dr. Burkhard Vogel**
Thüringer Ministerium für Umwelt, Energie und Naturschutz
Beethovenstraße 3, 99096 Erfurt

Ministerialrat Klaus Lübke
Leiter Referat Grundsätze zu Aufstellung und Vollzug des
Landeshaushalts, Analyse des Gesamthaushalts, Volkswirt-
schaft, Bund-Länder-Finanzbeziehungen, Steuerschätzung
Thüringer Finanzministerium
Ludwig-Erhard-Ring 7, 99099 Erfurt

Oberregierungsrätin Maria Mai
Thüringer Finanzministerium
Ludwig-Erhard-Ring 7, 99099 Erfurt

Landrätin Antje Hochwind-Schneider
Landratsamt Kyffhäuserkreis
Markt 8
99706 Sondershausen

Dr. Jürgen Wegner
Bereichsleiter Kredite
Landwirtschaftliche Rentenbank
Hochstraße 2, 60313 Frankfurt/Main

Präsident Dr. Klaus Wagner
Thüringer Bauernverband e. V.
Alfred-Hess-Straße 8, 99094 Erfurt

Jörg Möller
Thüringer Aufbaubank
Gorkistraße 9, 99084 Erfurt

Staatsaufsicht nach dem Reichssiedlungsgesetz

Thüringer Ministerium für Infrastruktur und Landwirtschaft,
Abteilung Strategische Landesentwicklung, Demografie und
Forsten
Werner-Seelenbinder-Straße 8, 99096 Erfurt

Geschäftsführung

Dr. Alexander Schmidtke, Eckstedt

Geschäftsführerportrait

Dr. agr. R. Alexander Schmidtke
99195 Eckstedt

Geboren am: 14. April 1963
Geburtsort: Minden (Westfalen)
Familienstand: verheiratet, zwei Kinder
Ausbildung: Abitur



Studium der Agrarwissenschaften Christian-Albrechts-Universität
zu Kiel,
Fachrichtung: Wirtschafts- und Sozialwissenschaften des Landbaues

Abschluss: Diplom-Agraringenieur

Promotion 1993

Beruf: 1993 Treuhandanstalt Berlin – Teamleiter Abteilung ehemals Volkseigene Güter, Direktorat Land- und Forstwirtschaft
1994 Prokurist der Thüringer Landgesellschaft mbH
seit 1995 Geschäftsführer der Thüringer Landgesellschaft mbH
1999 – 2001 Geschäftsführer der Thüringer Lehr-, Prüf- und Versuchsgut GmbH, Buttstedt
seit 2002 Mitglied im Vorstand des Bundesverbandes der gemeinnützigen Landgesellschaften;
seit 2006 stellvertretender Vorsitzender
2001 – 2022 stellvertretender Aufsichtsratsvorsitzender der Thüringer Lehr-, Prüf- und Versuchsgut GmbH, Buttstedt
Vorstandsmitglied im Wasser- und Bodenverband, Beregnungsverband Gemüse, Obst und Sonderkulturen Thüringen

Aufgaben der Gesellschaft

Unternehmensgegenstand ist nach dem aktuellen Gesellschaftsvertrag die Mitwirkung bei der Planung, Finanzierung und Durchführung von Maßnahmen zur Entwicklung und Förderung der Landwirtschaft und des ländlichen Raumes. Im Weiteren verfolgt die Gesellschaft die Förderung des Naturschutzes und der Landschaftspflege im Sinne des Bundesnaturschutzgesetzes und der Naturschutzgesetze der Länder, des Umweltschutzes und des Hochwasserschutzes.

Darunter fallen u. a. folgende Aufgaben:

Mitwirkung bei Maßnahmen zur Verbesserung der Agrarstruktur

- Ländliche Entwicklungskonzepte sowie Fachplanungen für die Landwirtschaft und die ländlichen Räume, Konzept- und Projektumsetzung
- Mitwirkung bei freiwilligen Landnutzungsregelungen und beim freiwilligen Landtausch
- Betreuung landwirtschaftlicher Unternehmen bei Umstrukturierung, Konsolidierung und Gründung durch betriebswirtschaftliche Beratung, Planung und Realisierung

Ausübung des siedlungsrechtlichen Vorkaufsrechts

- Wahrnehmung der Aufgaben eines Siedlungsunternehmens nach dem Reichssiedlungsgesetz

Bodenbevorratung, Landerwerb und Landtausch aus Anlass der Inanspruchnahme von Land für öffentliche und investive Zwecke unter Beachtung der Belange von Raumordnung und Umweltschutz

- Erfassen, Verwalten, Verpachten und Verkaufen landwirtschaftlicher Flächen
- Mitwirkung bei der Bereitstellung von Flächen zur Stabilisierung landwirtschaftlicher Unternehmen, für den Naturschutz, für die Wasserwirtschaft, für Infrastrukturmaßnahmen und Investitionen

Planung, Finanzierung und Durchführung von Maßnahmen der Landentwicklung im Auftrag der Planungsträger

- Anregung und Moderation von Entwicklungsprozessen im ländlichen Raum
- Projektentwicklung landwirtschaftlicher Gebäude für die Tier- und Pflanzenproduktion einschließlich deren Nebenanlagen, die Lagerung und Verarbeitung landwirtschaftlicher Erzeugnisse, Wege und Anlagen
- Projektierung und Bauberatung für andere kulturtechnische Maßnahmen
- Planung, Betreuung und Durchführung von Maßnahmen der Dorferneuerung

Naturschutz, Umwelt- und Hochwasserschutz

- Koordinierung, Planung und Umsetzung der Eingriffs-/Ausgleichsregelung
- Unterstützung von Projekten des Natur- und Umweltschutzes
- Koordinierung und Umsetzung der EU-WRRL
- Koordinierung und Umsetzung von Maßnahmen des Hochwasserschutzes
- Koordinierung und Unterstützung von nationalen und EU-internationalen Entwicklungsprozessen in o. g. Bereichen

Auftraggeber u. a.

Flächen- und Liegenschaftsmanagement

- Landentwicklungsverwaltung des Freistaats Thüringen
- Umwelt- und Wasserwirtschaftsverwaltung des Freistaats Thüringen
- Straßenbauverwaltung des Freistaats Thüringen
- Thüringer Justizministerium
- Stiftung Naturschutz Thüringen
- Thüringer Fernwasserversorgung
- DEGES Deutsche Einheit Fernstraßenplanungs- und -bau GmbH
- Deutsche Bahn AG
- Gemeinden, Städte, Landkreise, Verbände, Unternehmen
- u. v. m.

Landwirtschaft, Bau und InVeKoS

- Landwirtschaftsverwaltung des Freistaats Thüringen
- landwirtschaftliche und außerlandwirtschaftliche Investoren

Ländliche Entwicklung

- Landentwicklungsverwaltung des Freistaats Thüringen
- Kommunen des Freistaats Thüringen
- Regionale Arbeitsgemeinschaften
- kommunale, landwirtschaftliche und außerlandwirtschaftliche Investoren

Wasserwirtschaft

- Umweltverwaltung des Freistaats Thüringen

Naturschutz

- Umweltverwaltung des Freistaats Thüringen
- Stiftung Naturschutz Thüringen
- Kommunen und Landkreise
- Investoren

Chronik der Unternehmensentwicklung

15. Mai 1991 Gründung der Gesellschaft

Gesellschafter:

- Freistaat Thüringen
- Treuhandanstalt Berlin
(ab 1997 BVVG Bodenverwertungs- und -verwaltungs GmbH)
- Landwirtschaftliche Rentenbank, Frankfurt
- DSL-Bank
(ab 2000 Deutsche Postbank, Bonn)

Sitz der Gesellschaft: Erfurt, Schlachthofstraße (Mietobjekt)

Arbeitsstützpunkte in Schleusingen und Rudolstadt (Mietobjekte)

45 Mitarbeiter

1994/95 Übertragung ehemaliger thüringer Domänen

- Kapitalerhöhung
- Grundlage eigenes Flächengeschäft

Beginn Flächenbeschaffung, unter anderem für Autobahnbau in Thüringen

1995 Aufbau eines leistungsfähigen Flächenmanagements

95 Mitarbeiter

Ankauf Bürostandort Neustadt/Orla

1996/97 Einstieg in die Flurneuordnung

1997 Ausbau und Bezug des gesellschaftseigenen Standortes in Erfurt, Weimarische Straße 29 b (Zentrale)

Ankauf Bürostandort Meiningen
(Umzug von Schleusingen nach Meiningen)

1998 Gründung des Arbeitsstützpunktes Sondershausen

100 Mitarbeiter

1998/99 Übernahme der Mehrheitsbeteiligung an der Thüringer Lehr-, Prüf- und Versuchsgut GmbH (TLPVG) Buttstedt, Einleitung umfangreicher Restrukturierungsmaßnahmen im Tochterunternehmen

- 2004 Thüringer Bauernverband e. V. weiterer Gesellschafter
- 2005 Einstieg in die InVeKoS-Dienstleistung
90 Mitarbeiter
- 2006 Einstieg in die Wasserwirtschaft
- 2007 Aufnahme des Hydrometrischen Messnetzbetriebes in Thüringen
Einbindung in das Thüringer Landesdatennetz
- 2008 Umzug des Arbeitsstützpunktes Sondershausen an den Petersenschacht
in Sondershausen
- 2009 Übernahme der Gesellschaftsanteile der Minderheitsgesellschafter durch den
Freistaat Thüringen
Zertifiziertes Managementsystem DIN EN ISO 9001:2008 für den Betrieb des
Oberflächenwasser- und Grundwassermessnetzes in Thüringen
Übernahme der Flächenverwaltung im Auftrag der Stiftung Naturschutz
- 2010 Übernahme forstwirtschaftlicher Aufgaben
Aufbau einer Koordinierenden Stelle für Kompensationsmaßnahmen
110 Mitarbeiter
- 2012 Zusammenführung moderner GIS-gesteuerter Datenbanksysteme für das Ma-
nagement von Flächen und Kompensationsmaßnahmen
- 2013 Erweiterung des Dienstleistungsangebotes der ThLG um die
BIOenergieBERatung THüringen (BIOBETH)
umfassendstes Gesamtaufgabengebiet seit Gründung der Gesellschaft
- 2014 Übernahme der Bauherren-Funktion für den Freistaat Thüringen für wasser-
bauliche Projekte an Gewässern 1. Ordnung,
Aufbau des Fachbereiches Wasserbau
Erwerb der Gesellschaftsanteile der Minderheitsgesellschafter an der Thürin-
ger Lehr-, Prüf- und Versuchsgut GmbH (TLPVG) Buttstedt
**20 Jahre Bestehen des Tochterunternehmens Thüringer Lehr-, Prüf-
und Versuchsgut GmbH (TLPVG) Buttstedt**

- 2015 Zertifiziertes Managementsystem DIN EN ISO 9001:2008 für die Wahrnehmung der Bauherrenaufgaben für Projekte des Wasserbauprogramms des Freistaats Thüringen
- 2016 **25 Jahre Bestehen der Thüringer Landgesellschaft mbH**
Überleitung von BIOBETH in die Thüringer Energie- und GreenTech-Agentur
- 2017 10 Jahre Hydrometrischer Messnetzbetrieb in der ThLG

Im Jubiläumsjahr der Reformation:
ThLG als Lead-Partner im Projekt „Europäische Kulturroute der Reformation“

Die ThLG wird Fördermitglied der Initiative **HEIMISCHE LANDWIRTSCHAFT.**
- 2018 Implementierung des Grundschatzes nach BSI (Bundesamt für Sicherheit in der Informationstechnik) im Unternehmen

Fortführung der Aufgabe der Unterstützung der Landwirtschaftsverwaltung bei der GIS-Koordinierung

Einführung Flächenmanagementtool (FLOO) Thüringen
- 2019 Stand Nutzung FLOO 12/2019:
167 Gemeinden
3.797 erfasste Potentialflächen
- 2020 mehr als 145 Mitarbeiter

Übertragung des Flächenmanagements zu den landeseigenen wasserwirtschaftlichen Liegenschaften; Erschließung neuer Synergien im Flächenmanagement

Stand Nutzung FLOO 12/2020
175 Gemeinden
4.624 erfasste Potentialflächen
- 2021  30 Jahre Thüringer Landgesellschaft mbH

2022 zum 30. September 2022 Verschmelzung der Thüringer Lehr-, Prüf- und Versuchsgut GmbH auf das Thüringer Landesamt für Landwirtschaft und Ländlichen Raum (Referat 36)
Mit dieser Vermögensübertragung auf den Freistaat Thüringen scheidet die Thüringer Landgesellschaft mbH als Gesellschafter des Gutes aus.

Stand Nutzung FLOO 12/2022:

277 von 667 Gemeinden

5.523 erfasste Potentiale

1.080 von 2.705 Gemarkungen

mehr als 150 Mitarbeiter

Medienkontakt

Dr. Alexander Schmidtke

Geschäftsführer

Thüringer Landgesellschaft mbH

Weimarische Str. 29 b

99099 ERFURT

Tel.: 0361/4413-0

Fax: 0361/4413-299

E-Mail: erfurt@thlg.de

www.thlg.de